



REGIONE ABRUZZO

Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO-VASTO-CHIETI

Via Martiri Lancianesi n. 17/19 - 66100 Chieti

C.F. e P. Iva 02307130696

DELIBERAZIONE

DEL

DIRETTORE GENERALE

538 DEL **24 APR. 2014**

Oggetto: Terreno di proprietà in Località Pozzillo nel Comune di Vasto. Avviso pubblico esplorativo per locazione terreno. Approvazione bando e avvio della procedura.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Francesco Nicola Zavattaro, nominato con deliberazione della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 24 del 18 gennaio 2013 ai sensi del vigente Decreto Legislativo n.502 del 30 dicembre 1992 e successive modifiche ed integrazioni,

VISTA l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto del Direttore/Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni datata 22.04.14;

DATO ATTO dell'attestazione di regolarità e legittimità dell'atto da parte del Dirigente Responsabile della predetta Unità Operativa, come acquisita in calce alla proposta medesima;

ACQUISITI i pareri espressi ed attestati in calce dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario Aziendale, per quanto di rispettiva competenza,

DELIBERA

di fare integralmente propria la menzionata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e di disporre in conformità della stessa.

Parere favorevole _____ Il Direttore Amministrativo Aziendale
(Dr. Stefano Spadano)

Parere favorevole _____ Il Direttore Sanitario Aziendale
(Dott. Pasquale Flacco)

IL DIRETTORE GENERALE

(Dr. Francesco Nicola Zavattaro)

REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO-VASTO-CHIETI
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 - 66100 Chieti
C.F. e P. Iva 02307130696

Proposta di deliberazione
per il
Direttore Generale

Oggetto: Terreno di proprietà in Località Pozzitello nel Comune di Vasto. Avviso pubblico esplorativo per locazione terreno. Approvazione bando e avvio della procedura.

Il Direttore della U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni, previa istruttoria e attestazione di legittimità e regolarità tecnica del provvedimento,

Premesso quanto segue:

Questa Azienda, in località Pozzitello nel Comune di Vasto, è proprietaria di un terreno edificabile ove risulta prevista la Costruzione del Nuovo Ospedale di Vasto, di circa mq 187.500, catastalmente identificato al Fg. 54 particelle n° ri 73-101-4159-4162-4187 (visura del 22 Aprile 2014 n° T262988, allegata in copia alla presente delibera per formarne parte integrante e sostanziale della stessa);

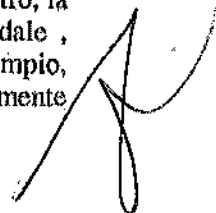
Che sul terreno in argomento, situato tra i Comuni di Vasto e di San Salvo, periodicamente, l' Azienda, a propria cura e spese, deve provvedere alla pulizia complessiva delle aree (con rimozione dei materiali di risulta trattandosi di terreno incolto) necessaria alla messa in sicurezza del sito al fine di prevenire lo svilupparsi di possibili incendi discendendone, direttamente in capo al proprietario, tutte le precise responsabilità derivanti da leggi e regolamenti, che impongono la corretta manutenzione e la pulizia accurata delle aree;

Considerato che allo stato la realizzazione del Nuovo Ospedale di Vasto, pur essendo stata da tempo individuata (ed acquistata da questa Azienda) l'area su cui prevederne la futura realizzazione, i tempi per la realizzazione complessiva dell'opera finita e funzionante sono certamente di non breve durata ragion per cui dovrà continuarsi a provvedere, a propria cura e spese, alle periodiche operazioni di manutenzione con periodico ricorso a Ditte esterne specializzate e con costi conseguenti a carico del Bilancio Aziendale;

Che agli atti di questa Azienda, nel tempo, sono pervenute istanze e segnalazioni di privati confinanti volte ad evidenziare la necessità pulizia del terreno, oltre che richieste di concessione "a titolo gratuito del terreno medesimo" con impegno, da parte del privato proponente, di provvedere a propria cura e spese alla costante pulizia del fondo (vedasi nota U.O.C. IPM del 14 Febbraio 2013 prot. 13212 allegata) o richiesta locazione del terreno (nota U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni del 13 Febbraio 2013 prot. 13212 e del Sig. Di Giacomo Marcello, acquisita al protocollo aziendale in data 28 Ottobre 2013 al n° 65678);

Rilevato che alla luce del Piano Operativo Regionale approvato con Decreto Commissariale n° 84/2013 del 09 Ottobre 2013, le Aziende Sanitarie, tra l'altro, hanno avuto come obiettivo principale quello indicato al punto 3.1 "Intervento 5 : Beni e Servizi" consistente in una riduzione degli importi, e delle connesse prestazioni, relative ai contratti di appalti di servizi, garantendo per questo il raggiungimento degli obiettivi programmati di razionalizzazione delle spese;

lo stesso piano operativo, al punto 3.3 Intervento 7 : Investimenti in Conto Capitale ha stabilito, tra l'altro, la necessità di dover avviare una ricognizione, attenta e puntuale, sugli immobili di proprietà aziendale, inutilizzati o parzialmente utilizzati, al fine di poterne trarre eventuali benefici economici, ad esempio, dalla possibilità di procedere alla locazione degli immobili medesimi, qualora non utilizzati propriamente per lo svolgimento delle attività sanitarie o parzialmente utilizzate;



Considerato, ancora, che in questa duplice ottica l' Azienda valuta, positivamente, la concreta possibilità di procedere alla locazione del terreno in argomento che consentirà da un lato un effettivo risparmio annuale sui costi di manutenzione e messa in sicurezza delle aree (obbligatoria e derivante dal titolo di proprietà del terreno medesimo) oltre che di poter contare, in caso di positivo esito della procedura, su un introito economico fino alla scadenza del contratto di un eventuale contratto di locazione, anche in caso di recesso anticipato;

Dato atto che al fine di assicurare i necessari principi di trasparenza e concorrenza risulta indispensabile diramare apposito "avviso pubblico esplorativo" stabilendo, sin da ora, specifiche clausole di base da ritenersi non derogabili per i soggetti eventualmente interessati alla locazione del terreno di cui trattasi, in particolare:

- il terreno dato in affitto dovrà essere rilasciato, a semplice richiesta della ASL di Lanciano-Vasto-Chieti entro e non oltre 60 giorni, naturali e consecutivi, dal ricevimento della relativa formale richiesta anche in assenza di eventuale specifica motivazione;
- l'affittuario del terreno si impegna a mantenere il fondo, a propria cura e spese, in perfetta pulizia e manutenzione fino alla scadenza del contratto, ovvero fino al momento della riconsegna anticipata su richiesta di questa Azienda;
- l'affittuario è tenuto al rispetto delle norme e dei regolamenti vigenti riguardo l'utilizzo del fondo, impegnandosi a non realizzare alcun manufatto (compresi depositi di attrezzature ovvero strutture amovibili di qualsiasi genere) se non espressamente autorizzato dagli Enti preposti e facendosi carico di tutte le spese necessarie, nessuna esclusa;
- al termine del Contratto, o di riconsegna anticipata del fondo, l'affittuario si impegna a rimuovere tutte le attrezzature ed opere eventualmente realizzate con oneri a proprio carico senza vantare alcun tipo di pretesa risarcitoria o di rimborso nei confronti di questa Azienda per costi a qualsiasi titolo eventualmente sopportati;
- di stabilire un canone minimo di locazione del terreno pari a € 500,00/ettaro/mese (importo determinato da questa Azienda e remunerativo per un terreno con destinazione a vigneto) con un importo a base d'asta annuale pari a complessivi € 9.375,00 precisando che verrà individuato come miglior Operatore Economico offerente, fermo restando le altre condizioni previste dall'avviso, nessuna esclusa, quello che, rispetto alla base d'asta sopra indicata avrà offerto, in aumento, il maggior canone annuale per l'affitto del terreno.

Visto l'allegato schema di avviso, che si allega in copia alla presente delibera per formarne parte integrante e sostanziale della stessa;

Ritenuto, per quanto sopra di dover procedere, per le suesposte motivazioni, all'indizione di un "avviso pubblico esplorativo" al fine di poter individuare, sul libero mercato, operatori economici privati interessati all'affitto del terreno di proprietà aziendale, sito in Località Pozzitello nel Comune di Vasto, alle condizioni specificate nello schema di avviso allegato;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ed attestati in calce dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, per quanto di rispettiva competenza;

PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo di :

incaricare la U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni a provvedere, con la massima tempestività possibile alla pubblicazione, nei modi e nelle forme richieste dalle vigenti normative, di "avviso pubblico esplorativo" finalizzato ad individuare, sul libero mercato, operatori economici e/o privati eventualmente interessati alla locazione del terreno di proprietà aziendale, sito in Località Pozzitello nel Comune di Vasto destinato in futuro alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Vasto, alle specifiche condizioni riportate nelle premesse del presente deliberato e nello schema di "avviso pubblico esplorativo" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

disporre per la pubblicazione dell' avviso predisposto sull' Albo Pretorio on line di questa Azienda, negli Albi dei Comuni di Ortona, Chieti, Lanciano e Vasto e nell'Albo della Provincia di Chieti, disponendo altresì per l'invio dell'avviso anche ad un congruo numero di agenzie immobiliari del territorio al fine di dare la massima pubblicità possibile alla procedura in argomento;



di nominare responsabile del procedimento ai sensi della legge 07 Agosto 1990 e s.m.i. il Collaboratore Amministrativo Esperto Gian Fedele Ivoli in servizio presso la U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni;

di precisare che alla valutazione delle offerte pervenute alla scadenza indicata nell'avviso da diramare, provvederà apposita commissione all'uopo nominata con successivo atto deliberativo;

di precisare, ancora, che la Commissione individuata dall'Azienda una volta conclusi i propri lavori ed eventualmente individuato il soggetto interessato alla locazione del terreno, in presenza dei necessari presupposti, rimetterà tutti gli atti necessari alla U.O.C. Affari Generali e Legali per la predisposizione del relativo contratto di locazione del terreno;

Trasmettere copia della presente delibera alla U.O.C. Affari Generali e Legali affinché provveda alla sua pubblicazione nell'albo pretorio on-line di questa ASL, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009, n° 69, con le modalità di recepimento, disposizioni attuative e di gestione dell'albo pretorio informatico aziendale giusta deliberazione n° 396 del 21 Aprile 2011, disponendo la pubblicazione della presente delibera nella "Sezione Amministrazione" di questa azienda in attuazione del d.lgs. 14/03/2013, n.33 e s.m.i.

L'Istruttore

Collaboratore Amm.vo Esperto
Gian Fedele Ivoli

Data _____
Firma _____

Il Responsabile del procedimento

Coll. Amm.vo Esperto
Gian Fedele Ivoli

Data _____
Firma _____

Il Direttore dell'U.O.C. proponente
che attesta la legittimità e la regolarità dell'atto
Ing. Filippo Mancì

Data _____
Firma _____

Data _____
Firma _____

Visto: Il Direttore del Dipartimento _____

Data _____

Firma _____

CONTROLLO DI BUDGET

Si attesta, previa verifica, che il costo derivante dal presente atto trova sufficiente capienza all'interno del budget assegnato sul C.E. n. del bilancio (anno)

Il Direttore/Responsabile U.O. _____

Firma _____

RISCONTRO CONTABILE

Si attesta l'esecuzione del riscontro di regolarità contabile e di verifica e/o effettuazione delle scritture contabili anche ai fini della liquidazione e del pagamento.

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Il Direttore e/o Responsabile U.O.

Della suesesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno

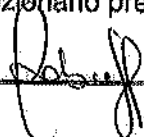
24083 con prot. n. **24 APR. 2014**

all'Albo della ASL per rimanere ivi affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La suesesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal decimo giorno successivo alla pubblicazione.

La suesesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile".

Il Funzionario preposto







REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n° 2 Lanciano-Vasto-Chieti
Via Martiri Lancianesi n° 17/19-66100 Chieti
C.F. e P.Iva 02307130696

U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni
Direttore Responsabile
Ing. Filippo Manzi

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LOCAZIONE TERRENO DI PROPRIETA' AZIENDALE SITO NEL
COMUNE DI VASTO IN LOCALITA' POZZITELLO. Delibera n°..... del**
Termine di presentazione delle offerte ore 12:00 del giorno

La ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti, sede legale in Via Martiri Lancianesi 17/19 66100 Chieti, risulta proprietaria di terreno in Località Pozzitello nel Comune di Vasto, contraddistinto al N.C.E.U. Fg. 54 particelle 73-101-4159-41624187 della superficie lorda di circa 18,75 ettari, pari a circa 187.500 mq attualmente incolto e in disuso, in futuro secondo gli atti di programmazione nazionale e regionale destinato alla realizzazione del Nuovo Ospedale comprensoriale di Vasto.

Questa Azienda con delibera n° del, immediatamente esecutiva, ha disposto l'indizione di un "avviso pubblico esplorativo" finalizzato all'individuazione, sul libero mercato, di Operatori Economici e Soggetti Privati eventualmente interessati alla locazione del terreno, per un periodo minimo di anni (.....) eventualmente rinnovabili per uguale periodo qualora questa Azienda non abbia dato avvio alle attività di realizzazione del Nuovo Ospedale.

La locazione del terreno fermo restando tutta l'ulteriore disciplina prevista dalle vigenti normative che si intende espressamente richiamata nel presente avviso esplorativo deve necessariamente prevedere, a carico del conduttore eventualmente individuato all'esito della presente procedura, le seguenti condizioni:

- Il terreno dato in affitto dovrà essere rilasciato, a semplice richiesta della ASL di Lanciano-Vasto-Chieti entro e non oltre 60 giorni, naturali e consecutivi, dal ricevimento della relativa formale richiesta anche in assenza di eventuale specifica motivazione;
- l'affittuario del terreno si impegna a mantenere il fondo, a propria cura e spese, in perfetta pulizia e manutenzione fino alla scadenza del contratto, ovvero fino al momento della riconsegna anticipata su richiesta di questa Azienda;
- l'affittuario è tenuto al rispetto delle norme e dei regolamenti vigenti riguardo l'utilizzo del fondo, impegnandosi a non realizzare alcun manufatto (compresi depositi di attrezzature ovvero strutture amovibili di qualsiasi genere) se non espressamente autorizzato dagli Enti preposti e facendosi carico di tutte le spese necessarie, nessuna esclusa;
- al termine del Contratto, o di riconsegna anticipata del fondo, l'affittuario si impegna a rimuovere tutte le attrezzature ed opere eventualmente realizzate con oneri a proprio carico senza vantare alcun tipo di pretesa risarcitoria o di rimborso nei confronti di questa Azienda per costi a qualsiasi titolo eventualmente sopportati;
- di stabilire un canone minimo di locazione del terreno pari a € 500,00/ettaro/mese (importo determinato da questa Azienda e remunerativo per un terreno con destinazione a vigneto) con un importo a base d'asta annuale pari a complessivi € 9.375,00 precisando che verrà individuato come miglior Operatore Economico offerente, fermo restando le altre condizioni previste dall'avviso, nessuna esclusa, quello che, rispetto alla base d'asta sopra indicata avrà offerto, in aumento, il maggior canone annuale per l'affitto del terreno.

Tutto ciò premesso i soggetti eventualmente interessati sono invitati a presentare la propria offerta secondo quanto espressamente indicato nel presente avviso esplorativo, perentoriamente, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno

In plico chiuso e sigillato sul lembi di chiusura, da pervenire entro i termini indicati nel presente avviso, dovrà contenere la seguente documentazione:

- L'indicazione del canone annuale, in cifre ed in lettere, in aumento rispetto alla base d'asta indicata nel presente avviso che l'offerente interessato si impegnerà a corrispondere a questa Azienda con la stipula del contratto di locazione;
- Per i soggetti privati dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni che attesti le generalità dell'offerente (se trattasi di Società o Ditta Individuale le generalità del Legale Rappresentante), di non essere interessato da procedure fallimentari e di concordato, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste per l'esclusione della capacità di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni secondo la legislazione vigente e che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la contrattazione con la Pubblica Amministrazione. Detta dichiarazione dovrà essere corredata, a pena di esclusione, di copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità debitamente sottoscritto;
- Espresa dichiarazione dell'offerente, controfirmata da parte di incaricato della U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni individuato nella persona del Geometra Pietro De Fanis, contattabile ai numeri 0873/308526-8304, con cui si attesti di aver preso visione del terreno sito in Località Pozzitello nel Comune di Vasto, e di aver valutato l'offerta presentata compatibile con lo stato attuale del terreno e remunerativa per le necessità di impiego e di uso futuro;

Al momento del sopralluogo si renderanno disponibili, se richiesti per una corretta formulazione dell'offerta, la planimetria del terreno e la documentazione tecnico-catastale.

Gli interessati dovranno far pervenire, in plico chiuso sigillato sui lembi di chiusura, al seguente indirizzo tutta la documentazione richiesta, perentoriamente, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno _____ mediante raccomandata A.R. o consegna diretta a mano, all'Ufficio Protocollo Aziendale della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti, Via Martiri Lancianesi n° 17/19 Chieti.

Sul plico, oltre all' intestazione chiara del soggetto offerente dovrà essere riportata la seguente dicitura:

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LOCAZIONE TERRENO DI PROPRIETA' AZIENDALE SITO NEL
 COMUNE DI VASTO IN LOCALITA' POZZITELLO. Delibera n° _____ del _____
 Termine di presentazione delle offerte ore 12:00 del giorno _____**

Questa Azienda non si assume alcuna responsabilità per eventuali ritardi di consegna del plico. Il presente avviso esplorativo non è in alcun modo vincolante riservandosi l'Azienda di non concludere il procedimento qualora nessuna delle offerte risulti di proprio interesse.

Per ogni ed eventuale informazione inerente il presente avviso gli interessati potranno contattare il responsabile del procedimento, il Collaboratore Amministrativo Esperto Gian Fedele Ivol, ai seguenti n°.ri 0873/308.303 cell. 3316991310 a disposizione per ogni ed eventuale necessità ed informazione.

Per i sopralluoghi contattare il Referente Tecnico area territoriale di Vasto, Geometra Pietro De Fanis, ai numeri 0873/308526-308304, cell. 338-5438060.

**Il Direttore della U.O.C.
 Investimenti, Patrimonio e
 Manutenzioni
 (Ing. Filippo Mancì)**

**Il Direttore Generale
 (Dott. Francesco Nicola Zavattaro)**

U.O.C. IPM/





Ufficio Provinciale di Chieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/04/2014 - Ora: 18.43.17
Visura n.: T262988 Pag. 1

Segue

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2014

Dati della richiesta	Denominazione: AZIENDA U.S.L. LANCIANO VASTO Terreni siti nel comune di VASTO (Codice: E372) Provincia di CHIETI
Soggetto individuato	AZIENDA U.S.L. LANCIANO VASTO con sede in LANCIANO C.F.: 01761760694

1. Immobili siti nel Comune di VASTO(Codice E372) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Dominicale	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	54	73		-	SEMINAT IVO	1 91 40		Euro 64,25 L. 124.419	Euro 69,19 L. 133.980	Impianto meccanografico del 22/08/1975	
2	54	101		-	CANNETO	96 30		Euro 5,21 L. 10.080	Euro 1,30 L. 2.520	Impianto meccanografico del 22/08/1975	
3	54	4159		-	VIGNETO	45 95		Euro 46,28 L. 89.603	Euro 29,66 L. 57.438	Frazionamento del 12/01/2000 n. 2279 1/1999 in atti dal 12/01/2000 (protocollo n. 43737)	
4	54	4162		-	FABB RURALE	31 90				Frazionamento del 12/01/2000 n. 2279 1/1999 in atti dal 12/01/2000 (protocollo n. 43737)	
5	54	4187		-	SEMINAT IVO	15 99 45		Euro 826,05	Euro 660,84	FRAZIONAMENTO del 25/09/2007 n. 327358 1/2007 in atti dal 25/09/2007 (protocollo n. CH0327358)	

Totale: Superficie 18.75.00 Redditi: Dominicale Euro 941,79 Agrario Euro 760,99



Ufficio Provinciale di Chieti - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/04/2014 - Ora: 18.43.17
Visura n.: T262988 Pag: 2

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/04/2014

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA U.S.L. LANCIANO VASTO con sede in LANCIANO ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/11/2007 Trascrizione n. 17162-1/2007 VASTO Registrazione: COMPRAVENDITA	01701761694*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 5

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

MITT. DI GIACOMO MARCELLO
CDA MONTALFANO N. 47
66051 CUPELLO (CH)
Tel. 368471161

Ivov
Verificare
se possibile
anche con personale
presente al
cimitero di
pubblica
15.01.14

AI DIRETTORE GENERALE
DOTT. FRANCESCO ZAVATTARO
Dell'ASL LANCIANO VASTO CHIETI
Via DEI VESTINI
66013 CHIETI SCALO

Oggetto: richiesta di affitto terreni seminativi.

Io sottoscritto Di Giacomo Marcello nato a Lentella il 30/04/1952 e residente a
Cupello in contrada Montalfano n.47 , Imprenditore agricolo,

CHIEDE

Alla Sig. Vostra la possibilità di avere in affitto terreni seminativi di proprietà della
ASL LANCIANO-VASTO-CHIETI per la coltivazione dei fondi ricadenti sul Foglio
di Mappa numero 54 del Comune di Vasto dove dovrebbe sorgere il nuovo Ospedale
Civile che attualmente sono in stato di abbandono con il rischio incendi , con
contratto di affitto in deroga alla Legge 203/82 sono disposto a restituire i terreni in
qualsiasi momento la Asl voglia.

In attesa di un riscontro, porgo i più Cordiali Saluti.

Cupello il 25/10/2013

In fede

Di Giacomo Marcello

Ing. Marci
Voleggere
per favore, non
ritardare la
richiesta -

Il Direttore Sanitario Aziendale
Dott. Pasquale Paacci

Terminato
A



**Azienda Sanitaria
Locale**

Lanciano - Vasto - Chieti

L. R. 5-2008

Cod. Fisc. Part. IVA 02307130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni

Sede Ospedale di Vasto
Via S. Camillo De Leillis-66054 Vasto(Ch)
Tel. 0873/308303 Fax 0873/308379
mail:gf.ivol@alice.it

Chieti, Il 14 FEB. 2013

Al Sig. Giovanni Scò
Contrada Villa De Nardis
66054 Vasto(Ch)

Prot. n° 13212 - CH

0873 360090

Oggetto:

Riscontro a nota fax del 7 Febbraio 2013 .

Con la nota fax richiamata in oggetto la S.V. , in qualità di imprenditore agricolo, ha chiesto l'uso di terreno di proprietà di questa ASL In Agro di Vasto individuato al fg 54 del Catasto, particelle n°.ri 4132,4155,4156,5154,4153,4162,4187,101,73.

Detto fondo, attualmente incolto, in base agli atti di programmazione sanitari regionale, dovrà in futuro essere destinato ad area per la realizzazione del Nuovo Ospedale Comprensoriale di Vasto.

Le finalità per le quali la S.V. ha inteso proporre a quest' Azienda l'utilizzo del fondo risultano effettivamente meritevoli ma, in relazione ai vincoli imposti, non consentono di poter accogliere l'istanza nei termini specificati.

Un aspetto rilevante della segnalazione pervenuta attiene, oltretutto, ad aspetti inerenti la sicurezza complessiva del sito che, effettivamente, al momento, necessiterebbe di un accurata pulizia anche e soprattutto in previsione della prossima stagione estivo-primaverile a totale garanzia delle proprietà confinanti.

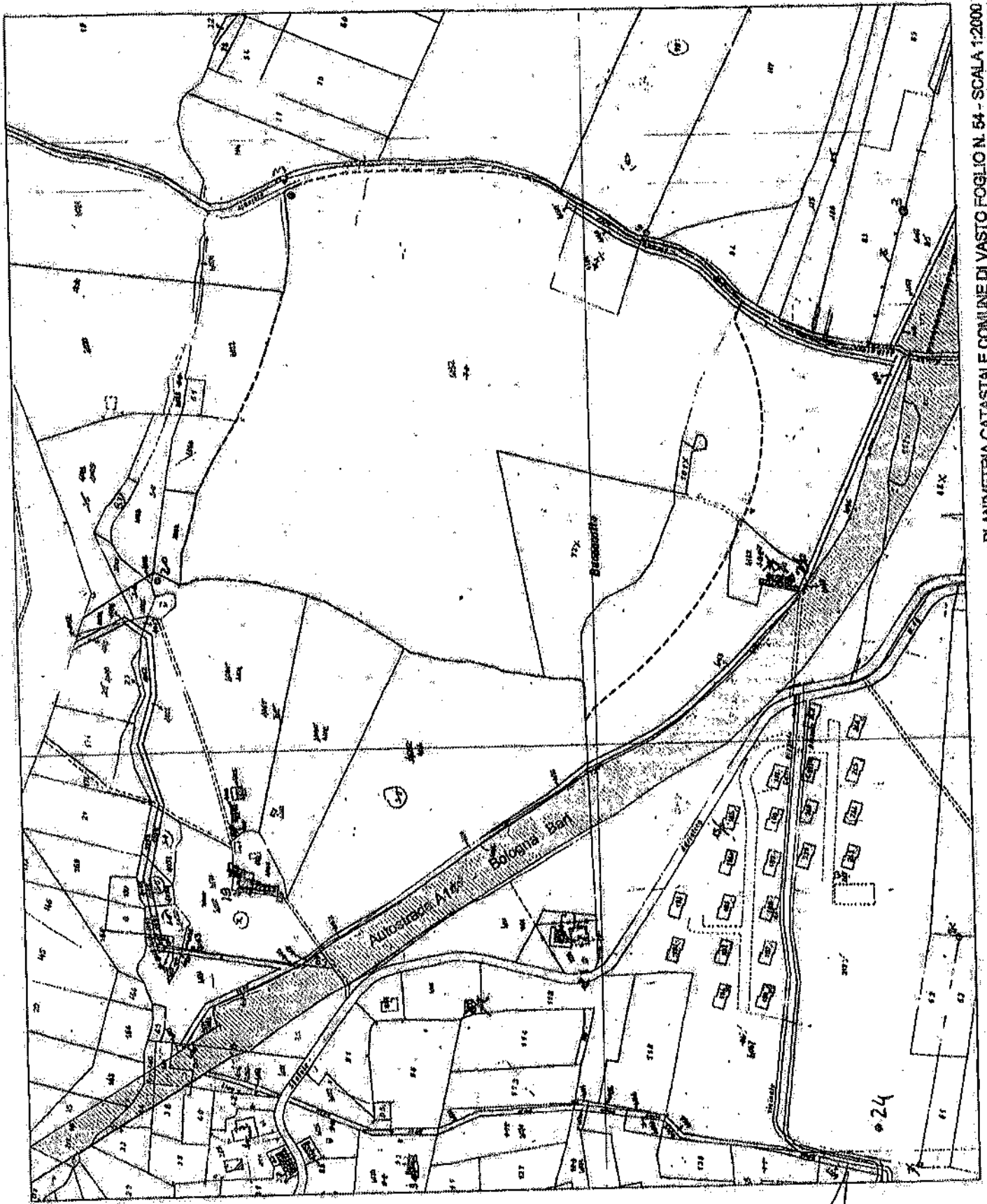
Ciò posto La informo che ho dato immediato mandato ai referenti competenti di questa U.O. affinché svolgano un immediato sopralluogo sui luoghi, relazionino in merito e, successivamente su incarico dello scrivente, dispongano per il relativo seguito.

Nel ringraziarla per la disponibilità manifestata e per il fattivo contributo dato in merito alle segnalazione inviata, si porgono distinti saluti

Cordiali Saluti

IL DIRETTORE RESPONSABILE U.O.C.
Investimenti, Patrimonio
Manutenzioni
Ing. Filippo Mancl

A



PLANIMETRIA CATASTALE COMUNE DI VASTO FOGLIO N. 54 - SCALA 1:2000
PARTICELLE N. 4152-4159-73-101-4160-4158-4151

----- LIMITE DEL LOTTO

Handwritten signature or initials.