

REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n.2 LANCIANO – VASTO- CHIETI
Sede Legale Via dei Vestini snc – 66100 CHIETI
U.O.C. AFFARI GENERALI E LEGALI

LOCAZIONI IMMOBILIARI PASSIVE

- Immobile adibito ad ambulatorio medico nel Comune di Rocca S. Giovanni, sito in Corso Garibaldi, 2 – locatore Sig. Zamaretti Guido – contratto sottoscritto in data 06/05/1998 – durata contrattuale inizialmente prevista anni 6 – attualmente tacitamente prorogato; canone annuo attuale : € 1.931,04 – dati catastali : foglio 16, part. 378, sub. 8;
- Immobile adibito ad Archivio – Magazzino del Dipartimento di Prevenzione della ex ASL Lanciano-Vasto, sito in Vasto alla Via S. Rocco n. 40 – locatore originario Avv. Roberto Bontempo - contratto sottoscritto in data 12/09/2008 – durata contrattuale inizialmente prevista anni 1- attualmente prorogato con famiglia Bontempo; canone annuo attuale : € 15.865,68 – dati catastali : foglio 31, particella 790, sub 13, cat. C/2 ;
- Immobile adibito a Distretto Sanitario di Base di Casalbordino, sito in Casalbordino alla Via Portanuova – locatore Società CASALUS s.a.s. dell'Amministratore unico Dott. Italo Colantonio - contratto sottoscritto in data 15/07/2000 – durata contrattuale inizialmente prevista anni 6 – attualmente tacitamente prorogato; canone annuo attuale : € 25.507,56; dati catastali : foglio 35, particella 990, sub.9, cat. A/1;
- Immobile adibito ad Uffici Amministrativi e Servizi del Dipartimento di Prevenzione della ex ASL Lanciano-Vasto, sito in Vasto alla Via Marco Polo n. 51-53 – locatore Sigg.ri Molino Maria, Molino Michela, Zaccaria Lucia, Molino Maria Michela, Molino Antonella, Molino Michelina, Ranalli Berardino e Molino Costruzioni s.n.c. - contratto sottoscritto in data 14/10/2002 – durata contrattuale inizialmente prevista anni 6 - attualmente tacitamente prorogato; canone annuo attuale : € 57.629,64 ; dati catastali : partita n. 1009608, foglio 30, particella 344 sub. 3 – 4 e 139;
- Immobile adibito a Consultorio e Guardia Medica di Casalbordino, sito a Casalbordino alla Via Portanuova 8 – locatore originario Sig.ra Marrollo Maria Luisa – locatore attuale Società CASALUS s.a.s. - contratto sottoscritto in data 01.11.98 – durata contrattuale inizialmente prevista anni 6 – attualmente tacitamente prorogato; canone annuo attuale : € 5.540,64; dati catastali : foglio 35, particella 991;
- Immobile adibito ad Ufficio per il rilascio di cartelle cliniche dello Stabilimento Ospedaliero di Vasto, sito in Vasto alla Via Mameli, 2 – locatore originario Sig. Di Chiacchio Antonio – locatore attuale sig.ra Di Chiacchio Giovanna - contratto sottoscritto in data 01/10/2003 –

REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n.2 LANCIANO – VASTO- CHIETI

Sede Legale Via dei Vestini snc – 66100 CHIETI

U.O.C. AFFARI GENERALI E LEGALI

durata contrattuale inizialmente prevista anni 6 – attualmente tacitamente prorogato;
canone annuo attuale : € 6.621,36 – dati catastali: part. n. 3108 , foglio n. 34, particella
1082, sub. 3;

- Immobile adibito alle attività del Centro Salute Mentale di Lanciano, sito in Lanciano alla Via Milano n. 56 – locatore originario Sig.ra Ricci Norina – dall' 08/07/2012 subentrato figlio sig. Salvi Sandro - contratto sottoscritto in data 31/10/2008 – durata contrattuale inizialmente prevista anni 1 – attualmente tacitamente prorogato; canone annuo attuale : € 13.200,00 – dati catastali : foglio 19, particella 767, sub 2 – 6 – 7, cat. A/2 – C/6 – C/6;
- Immobili adibiti a locali del Distretto Sanitario di Base di Fossacesia, siti in Fossacesia, Piazza del Mercato – locatore Comune di Fossacesia – contratto sottoscritto in data 04/04/2008 – durata contrattuale inizialmente prevista anni 6 – attualmente tacitamente prorogato ; canone già anticipato alla stipula del contratto per le sei annualità di € 42.335,28 + IVA; canone annuo attuale : € 7.056,00 + IVA – dati catastali : foglio 4, particelle n. 341 e 342 ;
- Immobile adibito a Distretto Sanitario di Base di San Giovanni Teatino, sito in San Giovanni Teatino alla Via Cavour, n. 4/2 - locatore Società GIPAN Immobiliare srl – contratto sottoscritto in data 14/01/2008 – decorrenza dal 01.05.2008 – attualmente tacitamente prorogato ; canone annuo attuale : € 62.358,58 - dati catastali : foglio 5, particella 4930, subalterno 7-8-9 ;
- Immobile adibito a Distretto Sanitario di Base di Francavilla al Mare, sito a Francavilla al Mare in Piazza S. Franco – locatore Comune di Francavilla al Mare - contratto sottoscritto in data 12/10/2011 – durata contrattuale inizialmente prevista anni 6 - attualmente tacitamente prorogato; canone annuo attuale : € 15.000,00 - dati catastali : foglio n. 24, particella n. 27
- Abruzzo Airport – Centrale Unica 118 Chieti/Pescara presso Aeroporto d'Abruzzo – canone mensile di locazione € 4.199,24 – canone annuo 2021 - € 50.390,88