Amministrazione aggiudicatrice :
ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti, Via Martiri Lancianesi 17/19 66100 Chieti.
C.F. e P.I. 02307130696

Oggetto e valore del contratto:
Delibera di indizione procedura n° 670 del 15 Giugno 2016 per affidamento del servizio biennale di ordinaria manutenzione ed a chiamata d'urgenza su aree verdi strutture ospedaliere e territoriali aziendali.
Valore del contratto posto a base di gara pari a € 187.000, esclusa Iva, di cui:
€ 184.000,00 esclusa Iva per servizi e forniture d'appalto;
€ 3.000,00 esclusa Iva quali oneri per attuazione piano di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) .
Durata del contratto biennale. Lotti in gara n° 2 .

- **Lotto n° 1 Area Chieti-Ortona-Guardiagrele e strutture territoriali di afferenza, comprese quelle chiuse e/o non utilizzate CIG lotto di gara n° 01 6727674C34**
- **Lotto n° 2 Area Lanciano-Atessa-Casoli-Vasto-Gissi e strutture territoriali di afferenza, comprese quelle chiuse e/o non utilizzate. CIG lotto di gara n° 02 67276876F0, per un importo complessivo di appalto pari ad Euro 187.000,00 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, esclusa Iva;**

Scadenza presentazione offerte di gara ore 12:00 del 01 Settembre 2017.
Responsabile del procedimento nominato in esecuzione della deliberazione n° 670/2016, è stato nominato il Coll.Amm.vo Esperto P.I. Gian Fedele Ivoi in servizio presso la U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti

Si premette quanto segue:

Con l'indizione della procedura di gara , a seguito di diramazione di apposito "avviso di manifestazione interesse" hanno prodotto istanza con espressa richiesta di invito alla relativa procedura di n° 71 Operatori Economici;

Con lettera di invito a gara del 05 Luglio 2017 n° di prot. 32359U17-CH gli operatori economici che manifestavano interesse a partecipare alla procedura di gara venivano regolarmente invitati.
Prima della scadenza della presentazione offerte di gara,entro il termine perentorio indicato nella nota invito, a richiesta di diversi Operatori Economici invitati (note in atti) sono stati tempestivamente forniti , ed anche pubblicati sull' apposito sito aziendale, tutti i chiarimenti necessari al fine di consentire una corretta, ponderata e complessiva valutazione dell'offerta di gara.
Le richieste di chiarimenti pervenute e le note di riscontro sono state tutte conservate agli atti del fascicolo di gara a cura del segretario verbalizzante/RuP.

Entro il termine stabilito per la presentazione delle relative offerte di gara , ore 12:00 del giorno 01 Settembre 2017 , hanno presentato regolare offerta di gara n° **12 (dodici)** operatori economici , precisandosi che la partecipazione alla procedura da parte delle Ditte offerenti poteva avvenire per singolo esclusivo lotto, a pena di esclusione dalla gara qualora si fosse rilevata per singolo Operatore Economico offerta di gara per entrambe i lotti.

Per il LOTTO di gara n° 01 (CIG 6727674C34) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

Progr.vo n° 32	**SOC. COOP. ARCOBALENOS**
Progr.vo n° 43	**IL VERDE S srl**
Progr.vo n° 51	**SOPRA IL MURO Cooperativa**
Progr.vo n° 54	**LINEA VERDE**
Progr.vo n° 65	**GARDEN CENTRE SERVICE COMPANY**
Progr.vo n° 69	**EUROCOPLAGA**

Per il LOTTO di gara n° 02 (67276876F0) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

Progr.vo n° 20	**TL PIANTE**
Progr.vo n° 31	**BASILICO FRANCO**
Progr.vo n° 42	**UNIVERSO ONLUS**
Progr.vo n° 57	**OMNIA SERVIZI**
Progr.vo n° 52	**VIVAI NATALE**
Progr.vo n° 01	**CARAVAGGIO PIANTE SNC**

Successivamente alla data di scadenza di presentazione delle offerte , con deliberazione n° 1044 del 18 Settembre 2017 , dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disciplinato all'art. 77 del Dlvo 50/2016, come modificato ed integrato dal successivo D.lvo 19 Aprile 2017 n° 56 e art. 216 c. 12 del medesimo decreto, si è provveduto alla nomina del seggio di gara deputato alla valutazione delle offerte pervenute, nelle persone di :

- Presidente : Ing. Filippo Manci in qualità di Direttore della U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti;
- Componente : Coll. Tecnico Geometra Gabriele Di Renzo Area Manager Chieti;
- Componente: Coll. Tecnico Geometra Luciano Primavera Area Manager Lanciano;
- Segretario non componente del seggio di gara in quanto nominato RuP del procedimento il Coll.Amm.vo Esperto Gf Ivoi della UOC Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni, ai quali la relativa nomina veniva agli stessi comunicata con nota del 25 Settembre 2017 prot.n° 45233U17-CH ;

Che la Commissione di gara , relativamente al 1° lotto ha regolarmente svolto i propri lavori in data 05 Ottobre 2017, di cui al relativo verbale tempestivamente pubblicato sul sito trasparenza di questa Azienda, disponendo, dopo l'apertura della documentazione amministrativa di gara, l'ammissione alla successiva fase di apertura delle offerte economiche i seguenti Operatori Economici:

SOC. COOP. ARCOBALENOS
IL VERDE S srl
LINEA VERDE

GARDEN CENTRE SERVICE COMPANY
EUROCOPLAGA;

Per quanto espressamente indicato nel richiamato verbale del 05 Ottobre 2017, per l'Operatore Economico " **SOPRA IL MURO Cooperativa**" di attivare soccorso istruttorio, essendosi rilevata carenza documentale non essenziale tra quella amministrativa presentata e rinvenuta all' interno del plico di gara ;

Come da convocazione del Presidente del seggio di gara, sia inviata ai componenti la Commissione che alle stesse Ditte offerenti per il 2° lotto con nota del 09 Ottobre 2017 n° di prot. 47796U17-CH , alle ore 10:00 di oggi 12 Ottobre 2017, presso la sede UOC Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti, palazzina Sebi 2° piano Ospedale Clinicizzato di Chieti , si insedia la Commissione per dare avvio ai propri lavori.
Non è presente, al momento dell'insediamento, alcuno degli operatori economici seppur regolarmente invitati a partecipare alla seduta pubblica di gara.
Preliminarmente , come previsto dalle vigenti normative, e per altra specifica parte dalla relativa documentazione di gara, sia il Presidente che i Componenti (giusta deliberazione n° 1044 del 18 Settembre 2017) già provvedevano agli adempimenti preliminari inerenti il rilascio delle singole " **Dichiarazioni di inesistenza cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4-5 e 6 ex art. 77 d.lgs 18 Aprile 2016 n° 50 e s.m.i.** " che nella seduta odierna, singolarmente, provvedono nuovamente e confermare non essendo intervenuta variazione alcuna rispetto a quanto in precedenza dichiarato durante l' avvio dei lavori riferiti al 1° lotto di gara (seduta del 05 Ottobre 2017)

Si precisa , inoltre, che ulteriore adempimento preliminare svolto all'atto dell'insediamento della commissione è stato quello di determinare, con apposito sorteggio pubblico, il metodo di determinazione della soglia di anomalia delle offerte, tra quelli previsti e disciplinati dall'art. 97 , comma 2, del d.lvo 50/2016 e smi, da utilizzarsi nelle fasi successive di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario, sia nell'ambito del 1° che del 2° lotto di gara.
Il metodo estratto nella seduta del 05 Ottobre 2017 per la determinazione della soglia di anomalia dell'offerta è stato il metodo "C" di cui al già citato art.97 ,comma 2, d.lvo 50/2016 e smi

Alle ore 10:15, effettuate le previste operazioni preliminari il Presidente dispone di dare corso all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa richiesta dalla lettera di invito a gara con l'apertura progressiva dei singoli plichi presentati da parte degli Operatori Economici invitati e partecipanti al lotto n° 02 , dando mandato al segretario verbalizzante, Coll.Amm.vo Esperto Gf Ivoi, di assisterlo nelle previste attività di rito come richiamate nella lettera di invito a gara, alle quali la Commissione si atterrà per lo svolgimento dei propri lavori in tutte le fasi.

Si procede sempre in pubblica seduta , seppur non presenti alcuno degli operatori economici invitati, alla progressiva numerazione dei plichi e all'apertura dei singoli plichi al fine di accertare, mediante controllo congiunto effettuato su disposizione del Presidente, dallo stesso e dal Coll. Tecnico Geometra Luciano Primavera, verificando la documentazione e la correttezza formale e sostanziale della stessa rispetto a quanto previsto dalla lettera di invito a gara, al fine di decidere, collegialmente, sulla ammissione/non ammissione dei singoli operatori economici ovvero, nei casi previsti, di attivare relativo soccorso istruttorio.

Nella tabella riepilogativa delle attività poste in essere nella seduta svoltasi in data odierna, allegata in copia al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale dello stesso, si evincono gli esiti delle verifiche e delle conseguenti ammissioni dei concorrenti alla successiva fase di gara, oltre che le richieste di soccorso istruttorio da doversi indispensabilmente attivare al fine di decidere, per ciascun operatore economico , l'ammissibilità o meno dello stesso alla fase finale di apertura delle offerte economiche.

Sono ammessi alla successiva fase di gara i seguenti Operatori Economici :

- **TL PIANTE ;**
- **UNIVERSO SOCIALE ONLUS;**
- **VIVAI NATALE;**

Come adeguatamente motivato all'interno della scheda sottoscritta in data odierna da tutti i componenti della Commissione al momento, dovendosi attivare nei confronti degli Operatori Economici **BASILICO FRANCO, OMNIA SERVIZI e CARAVAGGIO PIANTE** apposito "Soccorso Istruttorio" per carenza documentale amministrativa non essenziale, l'ammissione degli stessi stesso è disposta con riserva subordinandola alla presentazione da parte di ciascuno, nei termini indicati in apposita nota , della documentazione rilevata carente all'interno della busta contenente la "Documentazione Amministrativa" dai singoli presentata.
Si da espresso mandato al Segretario/RuP di predisporre, urgentemente, gli atti conseguenti alla richiesta di soccorso istruttorio.
In successiva seduta la Commissione, preso atto del riscontro e valutata la documentazione presentata da parte dell' Operatore Economico, deciderà **preliminarmente** sull'ammissione o non ammissione del singolo operatore economico alla fase di apertura delle buste contenenti le offerte di gara.

Non risulta presente nella seduta pubblica in data odierna alcun operatore economico partecipante al 2° lotto di gara, seppur formalmente invitato con nota del 09 Ottobre 2017 n° di prot. 47796U17-CH.

Alle ore 12:30 di oggi , 12 Ottobre 2017 la seduta viene sciolta .
In successiva seduta il Presidente decide , conclusasi formalmente l'acquisizione in atti della documentazione amministrativa riferita ai soccorsi istruttori attivati sia nell'ambito del 1° che del 2° lotto di gara, di provvedere, in unica ulteriore seduta di:

- sciogliere preliminarmente la riserva di ammissione/non ammissione eventuale alla fase di apertura delle offerte nei confronti degli operatori economici nei confronti dei quali è stato attivato "soccorso istruttorio";
- conseguentemente e nella medesima seduta di gara procedere all'apertura delle offerte economiche riferite sia al 1° che 2° lotto di gara, al fine di poter per questo individuare i migliori operatori economici offerenti e dichiarare la provvisoria aggiudicazione dell'appalto;

Alle ore 12:45 di oggi Giovedì 12 Ottobre 2017 il Presidente Ing. Filippo Manci per le motivazioni di cui sopra dichiara chiusi i lavori invitando i componenti del seggio di gara nominato in esecuzione della delibera n° 1044 del 18 Settembre 2017 alla firma e sottoscrizione del presente verbale e della scheda allegata per accettazione e conferma.

Direttore U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti
Ing. Filippo Manci

Presidente_____.

Coll. Tecnico Geometra Gabriele Di Renzo

Componente _____

Coll. Tecnico Geometra Luciano Primavera

Componente _____

Gian Fedele Ivoi-Coll.Amm.vo Esperto U.OC. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni

Segretario Verbalizzante_____

Il presente verbale si compone di n° 04 pagine e di numero 02 allegati (tabella e precedente verbale del 05 Ottobre 2017) per un totale complessivo di 10 pagine .

Allegato "A" al Verbale di Gara

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PROCEDURA DI GARA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO BIENNALE AREE VERDI DELIBERA N. 670 DEL 15-06-2016

AREE VERDI LOTTO 2 CIG. 67276876FO AREA LANCIANO VASTO-PTA GISSI

PROGRESSIVO	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	CONFORMITA' PUCO	BUSTA "A" Documentazione Amministrativa																					AVVALIMETO		SUB APPALTO		BUSTA "B" Offerta Economica	AMMISSIONE		Note
				Dichiarazione Punto 1									PUNTO 2	PUNTO 3	PUNTO 4	PUNTO 5	PUNTO 6	Punto 7				PUNTO 8	PUNTO 9	PUNTO 10								
				1a	1b	1c	1d	1e	1f	1g	1h	(a-h) cumulativa	MANDATO COLLETTIVO	CAUZIONE	PASSOE	PATTO D'INTEGRITA'	D.U.V.R.I.	CERTIFICATO DEL CASELLARIO	D.U.R.C.	CAPACITA' ECONOMICA	CAPACITA' TECNICA	ATTESTAZIONE PRESA VISIONE	COPIA CAPITOLATO FIRMATO	COPIA LETTERA D'INVITO	SI	NO	SI	NO		SI	NO	
6	TL PIANTE	Via S. Mercuro, 59 Bisceglie	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	NO	X	X	X	X	x	X	X	X	X	X	X		X		X		X		
3	BASILICO FRANCO	Via Italia 55, 66052 Gissi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	NO	RIDOTTA	X	X	X	NO SOCCORSO ISTRUTTORIO	X	X	X	X	X	X	(SI) DITTA SPADACCINI LUIGI			X		SI CON RISERVA		
2	UNIVERSO SOCIALE ONLUS	Via Montesanto 28, 86100 Campobasso	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	NO	RIDOTTA	X	X	X	NO SOCCORSO ISTRUTTORIO	X	X	X	X	X	X		X		X		X		
4	OMNIA SERVIZI	Via Istonia 194, 66051 Cupello (CH)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	NO	RIDOTTA	X	X	X	x	X	X	X	X	X	X		X		X		SI CON RISERVA		
5	CARAVAGGIO PIANTE S.N.C.	C.da Novella II n.31, 66020 Rocca San Giovanni (CH)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	NO	X	X	X	X	NO SOCCORSO ISTRUTTORIO	X	X	X	X	X	X		X		X		SI CON RISERVA		
1	VIVAI NATALE	Via Cupone 7, 66022 Fossacesia (CH)	x	X	X	X	X	X	X	X	X	X	NO	X	X	X	x	x	X	X	X	X	X	X		X	SI			X		

La Commisione

U.O.C. INVESTIMENTI PATRIMONIO E MANUTENZIONI
IL DIRETTORE
Ing. Filippo MANCI

Il Direttore della UOC IPM
Dott. Ing. Filippo Manci

Il Componente
Geom. Luciano Primavera

Il Componente
Geom. Gabriele Di Renzo

Il Segretario verbalizzante
Coll. Amm.Vo Esperto
Gianfedele Ivoi

NON SONO PRESENTI ALLA SEDUTA ODIERNA GLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI CON NOTA DEL 09 OTTOBRE 2017 PROT. 47796U17-CH NESSUN O.E. INVITATO